

Příloha č. 2a dokumentace výběrového řízení

-

Návrh smlouvy

Smlouva o provádění malířských, natěračských a souvisejících prací

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace

zastoupená: MUDr. Miroslavem Kavkou, MBA, ředitelem
se sídlem: MUDr. Jana Janského 2675/11, 669 02 Znojmo
IČO: 00092584
DIČ: CZ00092584
plátce DPH: ANO
bankovní spojení (číslo účtu): 19-5055520217/0100
telefon: 515 215 111
e-mail: info@nemzn.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Dodavatel

"[Jméno dodavatele - bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

zastoupená: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"
se sídlem: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"
IČO: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"
DIČ: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"
plátce DPH: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

(účastník doplní „ANO“, pokud je plátcem DPH, v opačném případě doplní „NE“)

zapsána v "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]" (např. v obchodním rejstříku) vedeném
"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]" (např. Krajským soudem v
"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]") pod sp. zn.
"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

bankovní spojení (číslo účtu): "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"
telefon: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"
e-mail: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o provádění malířských, natěračských a souvisejících prací (dále jen „**Smlouva**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: **Malířské práce a nátěry v Nemocnici Znojmo**, sp. zn. zadavatele: **NZMP0219** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami výběrového řízení Veřejné zakázky a nabídkou Dodavatele podanou na Veřejnou zakázku.
4. Účelem Smlouvy je zabezpečení průběžného provádění malířských, natěračských a souvisejících prací Dodavatelem, a to v souladu se všemi podmínkami sjednanými Smlouvou tak, aby byl zajištěn řádný provoz Objednatele jako zařízení zdravotní péče a s tím spojené poskytování zdravotní péče.
5. Uzavřením Smlouvy nevzniká Dodavateli bez dalšího právo ani povinnost provádět malířské, natěračské a související práce, ani právo na zaplacení ceny. Objednatel bude Dodavatele vyzývat k provádění malířských, natěračských a souvisejících prací podle svých aktuálních potřeb a s ohledem na své rozpočtové možnosti.
6. Objednatel bude Dodavatele vyzývat k provádění malířských, natěračských a souvisejících prací v souladu se Smlouvou. Objednatel bude Dodavatele vyzývat k provádění malířských, natěračských a souvisejících prací na základě výzev postupem podle článku V Smlouvy.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

7. Předmětem plnění je provádění malířských, natěračských a souvisejících prací, včetně všech souvisejících prací, dodávek a služeb, (dále jen „**Práce**“), a to:
 - 7.1. za podmínek sjednaných Smlouvou;
 - 7.2. v souladu s obecně závaznými právními předpisy a hygienickými normami platnými a účinnými v době provádění Prací;
 - 7.3. v souladu s interními předpisy Objednatele (dále jen „**Interní předpisy**“),
 - 7.4. podle pokynů Objednatele.
8. Pracemi se rozumí práce uvedené ve specifikaci Prací (dále jen „**Specifikace Prací**“), (Příloha č. 2 Smlouvy), případně další práce předpokládané Smlouvou.
9. Dodavatel je povinen při provádění Prací provést, dodat a poskytnout Objednateli veškeré práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Prací.
10. Součástí Prací je zejména:
 - 10.1. dodávka, skladování a použití veškerého materiálu a zařízení týkajících se Prací;
 - 10.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Prací;
 - 10.3. průběžný odvoz stavebního a jiného odpadu vzniklého při provádění Prací;

- 10.4. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou přímo dotčeny Pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení místa provádění Prací, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Prací a uvedení všech těchto ploch dotčených prováděním Prací do původního stavu;
 - 10.5. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - 10.6. zajištění a kontrola zabezpečení místa provádění Prací;
 - 10.7. provedení závěrečného hrubého úklidu místa provádění Prací (Dodavatel je povinen při úklidu místa provádění Prací po provedení Prací úzce spolupracovat s osobami zajišťujícími úklidové služby v prostorách a na plochách Objednatele; koordinaci činností Dodavatele a poskytovatele úklidových služeb zajistí Objednatel; Dodavatel je povinen respektovat pokyny Objednatele).
- 11. Dodavatel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil se všemi rozhodnými okolnostmi a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Práce tak, aby mohly být řádně užívány k účelu, k němuž mají být provedeny, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
 - 12. Dodavatel se zavazuje k provedení Prací použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Prací.
 - 13. Dodavatel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Prací nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Dodavatel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro provádění Prací.
 - 14. Dodavatel je při určení způsobu provádění Prací vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Dodavateli takové příkazy udělí.

IV. PŘEDMĚT ZÁVAZKU

- 15. Dodavatel se zavazuje provádět Práce v rozsahu podle pokynů a aktuálních potřeb Objednatele.
- 16. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené Práce přebírat a platit Dodavateli za provedené a dokončené Práce cenu sjednanou podle Smlouvy a příslušnou DPH, je-li Dodavatel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“) hradit DPH.

V. VÝZVY

- 17. Smlouva stanoví podmínky, za nichž budou prováděny Práce, a upravuje vztahy v této souvislosti vznikající.
- 18. Konkrétní jednotlivé Práce (dále též „**Jednotlivá Práce**“ nebo „**Jednotlivé Práce**“) bude Dodavatel provádět na základě výzev a objednávek Objednatele, jejichž obsahem bude vymezení požadovaných Jednotlivých Prací (dále též „**Výzva**“ nebo „**Výzvy**“ a „**Objednávka**“ nebo „**Objednávky**“).

19. Objednatel vyzve Dodavatele k prohlídce místa plnění, při které si Dodavatel zaměří prostory označené Dodavatelem k provedení Jednotlivých Prací pro účely kalkulace a zpracování cenové nabídky Jednotlivých Prací.
20. Obsahem Výzvy bude zejména:
 - 20.1. číselné označení Výzvy;
 - 20.2. označení Objednatele;
 - 20.3. vymezení požadovaných Jednotlivých Prací, včetně vymezení místa provádění Jednotlivých Prací (specifikace objektů/místností apod., v nichž mají být provedeny Jednotlivé Práce; dále jen „**Místo provádění Prací**“);
 - 20.4. vymezení termínu prohlídky místa plnění za účelem zaměření Místa provádění prací.
21. Výzva musí být Dodavateli doručena v přiměřené lhůtě před termínem prohlídky místa plnění, a to s ohledem na rozsah požadovaných Jednotlivých Prací.
22. Na základě prohlídky místa plnění Dodavatel zpracuje a předloží Objednateli k odsouhlasení cenovou nabídku Jednotlivých Prací (dále též „**Cenová nabídka**“).
23. Obsahem Cenové nabídky bude zejména:
 - 23.1. číselné označení Cenové nabídky;
 - 23.2. označení Objednatele;
 - 23.3. vymezení požadovaných Jednotlivých Prací, včetně vymezení Místa prováděných Prací, rozsahu Jednotlivých Prací a popisu Jednotlivých Prací;
 - 23.4. cenová kalkulace Jednotlivých Prací zpracovaná v souladu se Smlouvou a prohlídkou místa plnění.
24. Objednatel na základě Cenové nabídky zpracuje a odešle Dodavateli Objednávku a vyzve Dodavatele k provedení Jednotlivých Prací.
25. Obsahem Objednávky bude zejména:
 - 25.1. číselné označení Objednávky;
 - 25.2. označení Objednatele;
 - 25.3. vymezení požadovaných Jednotlivých Prací, včetně vymezení Místa prováděných Prací, rozsahu Jednotlivých Prací a popisu Jednotlivých Prací;
 - 25.4. odsouhlasená Cenová nabídka Dodavatele;
 - 25.5. vymezení termínu předání a převzetí Místa provádění Prací;
 - 25.6. vymezení termínu zahájení provádění Jednotlivých Prací;
 - 25.7. vymezení termínu dokončení Jednotlivých Prací;
 - 25.8. vymezení termínu předání a převzetí dokončených Jednotlivých Prací.
26. Objednávka musí být Dodavateli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání a převzetí Místa provádění Prací, a to s ohledem na rozsah požadovaných Jednotlivých Prací.
27. Dodavatel je povinen provést Jednotlivé Práce stanovené Objednatelem v Objednávce, případně vyplývající ze Smlouvy, za podmínek stanovených v Objednávce a sjednaných ve Smlouvě.

28. Výzvy a Objednávky budou činěny písemně e-mailem či jinak písemně v elektronické podobě na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v článku I Smlouvy.

VI. CENA

29. Cena za provádění Prací je sjednána ve formě jednotkových cen Prací ve výši uvedené v ceníku Prací (dále jen „**Ceník**“), (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Jednotkové ceny Prací**“).
30. Cena za skutečně provedené Jednotlivé Práce podle Smlouvy a Výzvy bude stanovena na základě Jednotkových cen Prací a skutečně provedených Jednotlivých Prací (dále jen „**Cena za dílčí plnění**“).
31. Jednotkové ceny Prací jsou stanoveny jako pevné, nejvýše přípustné a nepřekročitelné, s výjimkami sjednanými ve Smlouvě.
32. Jednotkové ceny Prací zahrnují veškeré náklady Dodavatele spojené se splněním jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy a Výzvy, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na prostředky, stroje, přístroje, nástroje a další potřeby a materiál (krycí folie, lepicí pásy apod.), nákladů na přepravu, nákladů na dodávky materiálu, nákladů na pojištění, daně, cla, správní poplatky a poplatky za provádění předepsaných zkoušek a zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prostředků, veškerých provozních nákladů Dodavatele, nákladů na mzdy zaměstnanců, zisku a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním Prací. Objednatel není povinen hradit v souvislosti se Smlouvou a Výzvou žádné jiné finanční částky, než Cenu za dílčí plnění a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo Dodavatele na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené Objednatelem.

VII. INFLAČNÍ A DEFLAČNÍ DOLOŽKA

33. Jednotkové ceny Prací budou po dobu trvání Smlouvy, počínaje čtvrtým kalendářním rokem následujícím po kalendářním roce, v němž nabyla Smlouva účinnosti, měněny, a to o průměrnou roční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za kalendářní rok předcházející kalendářnímu roku, v němž mají být Jednotkové ceny Prací měněny.
34. Jednotkové ceny Prací budou:
- 34.1. zvýšeny, pokud průměrná roční míra inflace v kalendářním roce, za nějž je průměrná roční míra inflace zjišťována, dosáhne kladné hodnoty, nebo
- 34.2. sníženy, pokud průměrná roční míra inflace v kalendářním roce, za nějž je průměrná roční míra inflace zjišťována, dosáhne záporné hodnoty (tj. nastane deflace).
35. Jednotkové ceny Prací budou podle předchozích odstavců změněny vždy pouze jednou ročně.
36. Dodavatel upraví Jednotkové ceny Prací nejpozději do konce února příslušného kalendářního roku, v němž byla vyhlášena průměrná roční míra inflace za příslušný kalendářní rok Českým statistickým úřadem a takto upravené Jednotkové ceny Prací písemně oznámí Objednateli, jinak pro příslušný kalendářní rok ztrácí nárok na zvýšení Jednotkových cen.
37. Změna Jednotkových cen Prací bude účinná vždy od 1. března příslušného kalendářního roku. Práce zahájené na základě Výzev učiněných do posledního února příslušného kalendářního roku se dokončí podle Jednotkových cen Prací platných a účinných do posledního února příslušného

kalendářního roku, tj. Jednotkové ceny Prací upravené podle tohoto článku Smlouvy se uplatní až pro Práce zahájené v období od 1. března příslušného kalendářního.

VIII. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

38. Je-li Dodavatel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Práce nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Dodavateli takovou DPH uhradit vedle ceny Prací. Dodavatel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
39. Objednatel bude hradit Dodavateli Cenu za dílčí plnění a případnou DPH na základě faktury (dále jen „**Faktura**“) vystavené za Jednotlivé Práce provedené na základě příslušné Výzvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy den předání a převzetí dokončených Jednotlivých Prací Objednatelem, na které je Faktura vystavována.
40. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Prací podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Dodavatel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
41. Dodavatel je povinen předložit Objednateli před vystavením každé Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Ceníkem (dále jen „**Soupis**“). Soupis bude obsahovat rozsah všech prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých při provádění Jednotlivých Prací na základě příslušné Výzvy. Dodavatel je povinen předložit Soupis Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to ke dni předání a převzetí dokončených Jednotlivých Prací Objednatelem, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu Objednatelem.
42. Objednatel je povinen se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady Objednatele k Soupisu a Dodavatel poté předloží Objednateli k odsouhlasení opravený Soupis.
43. Dodavatel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury musí být Soupis podepsaný Objednatelem.
44. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 60 dnů ode dne doručení Faktury Objednateli.
45. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu dílčího plnění, případně její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
46. Cena dílčího plnění, případně její část, vyúčtovaná Fakturou a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
47. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Dodavatel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Dodavatele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Práce nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.

48. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny dílčího plnění nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Dodavatelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu dílčího plnění nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Dodavatelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatelem případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že Práce nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
49. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena dílčího plnění, případně její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Dodavateli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Dodavatel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
50. Objednatel neposkytuje Dodavateli žádné zálohy.
51. Smluvní strany se dohodly, že pokud budou Práce předány s vadami a nedodělky v souladu s odstavcem 102 Smlouvy, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny dílčího plnění a případnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.

IX. MÍSTO PLNĚNÍ

52. Místem plnění jsou veškeré prostory Objednatele, které vyplývají ze Smlouvy nebo jejích příloh, zejména areál Nemocnice Znojmo, a dále veškeré prostory Objednatele, jež Objednatel Dodavateli určí ve Výzvě.

X. TERMÍNY PLNĚNÍ

53. Práce je Dodavatel povinen provádět podle pokynů a aktuálních potřeb Objednatele v termínech podle Výzev a Smlouvy.
54. Termíny a lhůty jsou nebo mohou být stanoveny následovně:
- 54.1. termín předání a převzetí Místa provádění Prací: v přiměřené lhůtě po doručení objednávky, a to s ohledem na rozsah požadovaných Jednotlivých Prací, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než **1 den**;
- 54.2. termín zahájení provádění Jednotlivých Prací: v den předání a převzetí Místa provádění Prací, nestanoví-li Výzva nebo Objednatel den pozdější;
- 54.3. termín dokončení Jednotlivých Prací: v přiměřené lhůtě po zahájení provádění Jednotlivých Prací, a to s ohledem na rozsah požadovaných Jednotlivých Prací, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než **1 den**;
- 54.4. termín předání a převzetí dokončených Jednotlivých Prací: bez zbytečného odkladu po dokončení Jednotlivých Prací, nestanoví-li Výzva nebo Objednatel den pozdější.

55. Dodavatel je povinen provádět Práce podle požadavků a pokynů Objednatele. Hlučné Práce je Dodavatel oprávněn provádět v pracovních dnech pouze od 16:00 do 21:00 a o víkendech, státních svátcích a ve dnech pracovního klidu pouze od 07:00 do 21:00. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Dodavatel oprávněn provádět Práce, případně hlučné Práce, upravit ve Výzvě, případně pokynem Dodavatel. Objednatel je oprávněn stanovit individuální dobu pro realizaci Prací na jednotlivých lůžkových odděleních a ambulancích, a to i v nočních hodinách, o víkendech, ve dnech pracovního klidu či o státních svátcích, s přihlédnutím k ambulantním a ordinačním hodinám.
56. Zjistí-li Dodavatel v průběhu provádění Prací, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 54 Smlouvy, je na to povinen Objednatele vždy upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Dodavatele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Prací a odpovědnost Dodavatele za škodu.
57. Termíny plnění podle odstavce 54 Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.

XI. MÍSTO PROVÁDĚNÍ PRACÍ

58. Dodavatel se zavazuje převzít Místo provádění Prací od Objednatele v termínu sjednaném v odstavci 54 Smlouvy.
59. Dodavatel je povinen užívat Místo provádění Prací pouze pro účely související s prováděním Prací a při užívání Místa provádění Prací je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
60. Dodavatel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na Místo provádění Prací tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení, nebo vzniku jiné škody.
61. Dodavatel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Dodavatele nebo jeho poddodavatelů při provádění Prací nebo v souvislosti s prováděním Prací.
62. Dodavatel je povinen na Místě provádění Prací po dobu provádění Prací, případně při odstraňování vad a nedodělků Prací, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním Prací a je povinen Místo provádění Prací řádně zabezpečit proti vniknutí jiných osob, s výjimkou oprávněných osob Objednatele či jiných dodavatelů a poskytovatelů prací, dodávek a služeb určených Objednatelem, a dále s ohledem na své potřeby a v souladu s dalšími požadavky vyplývajícími ze Smlouvy či Výzvy.
63. Dodavatel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti do doby jeho likvidace nebo stavební materiál nebyl umístován mimo Místo provádění Prací.
64. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Prací na Místě provádění Prací tuto škodu odstranit.
65. Dodavatel je povinen vyklidit a předat Místo provádění Prací Objednateli ke dni předání a převzetí Prací podle odstavce 54 Smlouvy, nebude-li sjednáno jinak. Nevyklidí-li Dodavatel Místo provádění Prací ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Místa provádění Prací jinou osobou a náklady s tím spojené uhradí Dodavatel Objednateli.

XII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 66. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění Prací.
- 67. Objednatel je povinen seznámit Dodavatele s interními předpisy Objednatele.
- 68. Objednatel je povinen umožnit Dodavateli přístup do místa plnění.
- 69. Objednatel je povinen poskytovat Dodavateli energie (studenou a teplou vodu, elektrickou energii, osvětlení) v míře nezbytné pro řádné provádění Prací. Náklady na energie nese Objednatel.
- 70. Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit Dodavateli provozní změny, které mají nebo mohou mít vliv na provádění Prací.
- 71. Oprávněné osoby Objednatele, které jsou odpovědné za koordinaci Dodavatelem prováděných Prací ve vztahu k provozu Objednatele, za kontrolu provedených Prací Objednatelem a za styk s odpovědnými osobami Dodavatele (dále také jako „**Odpovědné osoby Objednatele**“) jsou uvedeny v Seznamu odpovědných osob Objednatele a Dodavatele (Příloha č. 1 Smlouvy).
- 72. V případě, že dojde k jakékoli změně v údajích ohledně Odpovědných osob Objednatele, zavazuje se Objednatel bezodkladně sdělit Dodavateli nové příslušné údaje.

XIII. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

- 73. Dodavatel je povinen koordinovat provádění Prací s provozem Objednatele a s ostatními dodavateli a poskytovateli Objednatele.
- 74. Dodavatel je povinen provádět Práce podle svých odborných znalostí a schopností s vynaložením veškeré péče potřebné k dosažení účelu Smlouvy. Dodavatel je povinen provádět Práce v souladu s pokyny Objednatele, které mu budou uděleny v průběhu plnění Smlouvy.
- 75. Veškeré odborné činnosti a práce musí vykonávat pracovníci Dodavatele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen Dodavatel na požádání prokázat Objednateli, a to do 2 pracovních dnů.
- 76. Dodavatel je povinen zachovávat nedotknutelnost věcí Objednatele, věcí třetích osob provádějících pro Objednatele jakékoliv činnosti, věcí třetích osob, jimž Objednatel poskytuje služby, věcí všech dalších třetích osob, které se pohybují v místě plnění, a věcí třetích osob, které se v místě plnění nacházejí, ledaže jsou takové věci odpadem (společně dále také jako „**Nedotknutelné věci**“).
- 77. Dodavateli je zakázáno Nedotknutelné věci použít, poškodit, zničit, zneužít, odcizit nebo jakkoli snížit jejich hodnotu.
- 78. **Dodavateli je přísně zakázáno prohlížení nebo jakékoliv jiné seznamování se s:**
 - 78.1. **jakýmkoliv informacemi, které jsou nebo by mohly, být jen potenciálně, být předmětem lékařského tajemství, jež se nacházejí v místě plnění,**

78.2. listinnými, elektronickými nebo jakýmkoliv jinými dokumenty, které se nachází v místě plnění, ledaže jde o dokumenty veřejně přístupné.

Dodavateli je přísně zakázáno též pořizování kopií nebo opisů informací nebo dokumentů podle tohoto odstavce. Dodavateli je přísně zakázáno pořizování fotografií pacientů Objednatele či částí jejich těl.

79. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti se Smlouvou nebo jejím plněním jakkoliv zpřístupněny, předány či sděleny, nebo o nichž se jakkoliv dozvěděl, vyjma těch, které jsou v okamžiku, kdy se s nimi Dodavatel seznámil, prokazatelně veřejně přístupné nebo těch, které se bez zavinění Dodavatele veřejně přístupnými stanou. Dodavatel nesmí takové skutečnosti a informace použít v rozporu s jejich účelem, nesmí je použít ve prospěch svůj nebo třetích osob a nesmí je použít ani v neprospěch Objednatele. Povinnosti podle tohoto odstavce je Dodavatel povinen zachovávat i po zániku závazku ze Smlouvy, vyjma případů, kdy se takové skutečnosti a informace stanou prokazatelně veřejně přístupné bez zavinění Dodavatele.
80. Všechny věci nacházející se v místě plnění, které jsou bez jakékoliv pochybnosti věcmi ztracenými, byť by šlo zároveň o Nedotknutelné věci, a které Dodavatel našel, je Dodavatel povinen neprodleně odevzdat Objednateli.
81. Všechny vady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických, vodovodních či jiných instalacích a rozvodech zjištěné Dodavatelem v místě plnění je Dodavatel povinen neprodleně ohlásit Objednateli.
82. Dodavatel je povinen zajistit, aby všechny osoby, jež se podílí na plnění Smlouvy, byly prokazatelně seznámeny s povinnostmi a zákazy podle odstavců 75 - 81 Smlouvy.
83. Dodavatel je povinen provádět Práce řádně a pečlivě, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví osob pohybujících se ve veřejných prostorách Objednatele a v místě plnění a dodržovat ekologickou kázeň.
84. Dodavatel je povinen dodržovat právní předpisy, ČSN a ČSN EN platné a účinné v době provádění Prací.
85. Dodavatel je povinen umožnit kontrolu provádění Prací ze strany Objednatele.
86. Dodavatel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost věcí a pokynů předaných nebo daných mu Objednatelem k provedení Prací a na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných Prací, které neodpovídají právním předpisům, ČSN nebo ČSN EN platným a účinným v době provádění Prací, obvyklým postupům Prací nebo podmínkám bezpečnosti práce, jestliže Dodavatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
87. V případě, že Dodavatel splní povinnost podle předchozího odstavce, neodpovídá za nemožnost dokončení Prací nebo za vady provedených Prací způsobené nevhodnými věcmi nebo pokyny ze strany Objednatele, jestliže Objednatel na jejich použití nebo na postupu podle pokynů ze strany Objednatele písemně trval.
88. V případě, že nevhodné pokyny Objednatele nebo nepřipravenost místa plnění překáží v řádném provádění Prací, je Dodavatel oprávněn přerušit v nezbytném rozsahu provádění Prací do doby změny pokynů Objednatele nebo do odstranění nepřipravenosti místa plnění nebo písemného sdělení Objednatele, že Objednatel trvá na provedení Prací.

89. Dodavatel je povinen, zjistí-li skryté překážky týkající se místa plnění, a tyto překážky znemožňují provedení Prací dohodnutým způsobem, takovou skutečnost oznámit Objednateli a navrhnout mu změnu provedení Prací. Do doby dosažení dohody o změně provedení Prací je Dodavatel oprávněn provádění Prací v dotčených prostorách místa plnění přerušit.
90. Dodavatel je povinen vybavit na své náklady všechny osoby podílející se na plnění Smlouvy identifikačním štítkem (s uvedením jména a příjmení osoby a s označením Dodavatele). Každá osoba podílející se na Pracích, která se při provádění Prací nebo v souvislosti s nimi pohybuje v místě plnění, je povinna mít identifikační štítek připevněný na viditelném místě na oděvu, ve kterém provádí Práce. Bez identifikačního štítku nebudou osoby podle předchozí věty oprávněny vstoupit do veřejně nepřístupných prostor Objednatele. Povinnosti Dodavatele podle Smlouvy zůstávají jakýmkoli opatřením Objednatele podle tohoto odstavce nedotčeny. Dodavatel je povinen poučit osoby podílející se na plnění Smlouvy o povinnosti mít na oděvu připevněný identifikační štítek ve smyslu tohoto odstavce. Vzor identifikačního štítku je Dodavatel povinen předat Objednateli nejpozději při uzavření Smlouvy.
91. Dodavatel je povinen odstranit na své náklady odpady vzniklé činností Dodavatele při plnění Smlouvy.
92. Dodavatel je povinen chránit v místě plnění majetek Objednatele a třetích osob a zdraví všech fyzických osob a nese odpovědnost za jakoukoliv újmu, která uvedeným osobám vznikne v souvislosti s jeho konáním nebo opomenutím při plnění Smlouvy, včetně újmy na zdraví a újmy nemajetkové.
93. Dodavatel je povinen, vznikne-li osobám uvedeným v předchozím odstavci jakákoliv újma, včetně újmy na zdraví nebo újmy nemajetkové, v souvislosti s konáním nebo opomenutím Dodavatele při plnění Smlouvy, takovou újmu na své náklady neprodleně odstranit, případně v plné výši nahradit, a v případě nemajetkové újmy je Dodavatele povinen poskytnout přiměřené zadostiučinění.
94. Dodavatel je povinen při plnění Smlouvy provést nutná opatření proti vzniku požáru, havárie elektřiny, případně vodovodního řadu či jiných médií nebo jejich rozvodů a zabezpečit veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci, hygienu práce, protipožární ochranu a ochranu životního prostředí, a to na kterémkoliv místě v rámci místa plnění. Dodavatel je dále povinen veškerý odpad nacházející se v místě plnění sbírat, třídit a ukládat na místech k tomu určených na jednotlivých pracovištích Objednatele nebo ukládat do kontejnerů Objednatele umístěných na místech k tomu určených.
95. Dodavatel je povinen spolupracovat s Objednatелеm při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Náklady tím vzniklé si smluvní strany hradí samy.
96. Dodavatel je povinen provádění Prací koordinovat s provozem Objednatele. Dodavatel je povinen zejména zajistit, aby při provádění Prací, zejména vytvářeným hlukem, zápachem, vibracemi, odpadem či organizací práce, nenarušoval provoz a výkon odborných činností Objednatele, a pokud nelze jinak, aby tak činil v co nejmenší možné míře.
97. Nebezpečí škody na věcech Dodavatele, věcech osob Dodavatele provádějících Práce nebo na Dodavatelem užívaných věcech umístěných v místě plnění nese Dodavatel.

98. Dodavatel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele, prováděných podle Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dne předání a převzetí Prací Objednatelem.
99. Je-li k provedení Prací nutná součinnost Objednatele, Dodavatel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 1 pracovní den předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li Objednatel Dodavateli požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti Dodavatelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnosti Dodavatelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle odstavců 86 až 88 Smlouvy. Dodavatel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.

XIV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PRACÍ

100. Dodavatel je povinen informovat Objednatele o termínu předání Prací předem.
101. Závazek Dodavatele provést Práce podle Smlouvy je splněn jejich včasným dokončením a předáním Objednateli.
102. Objednatel Práce převezme za předpokladu, že jsou Práce dokončené, odpovídají Smlouvě a Výzvě, jsou prosté vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Místa provádění Prací funkčně ani esteticky, ani užívání Místa provádění Prací podstatným způsobem neomezují.
103. Dodavatel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, a to ve lhůtě stanovené Objednatelem.
104. Pokud Dodavatel vady a nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jinou osobou. Dodavatel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
105. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XV. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

106. Vlastnické právo k provedeným Pracím má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel. Objednatel zůstává vlastníkem Prací i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.
107. Nebezpečí škody na veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech určených k provedení prací, majetku Objednatele nacházejícího se na místě prováděných Prací a majetku smluvních partnerů Objednatele poskytujících plnění na místě prováděných Prací nese od okamžiku převzetí místa prováděných Prací Dodavatel. Nebezpečí škody přechází na Objednatele okamžikem převzetí Prací Objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud byly Práce předány s vadami nebo nedodělky v souladu s odstavcem 102 Smlouvy.

108. Smluvní strany se dohodly, že § 1976, § 2599 – 2603 a § 2624 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XVI. VADY PLNĚNÍ, UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ A PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD

109. Dodavatel odpovídá za to, že Práce jsou provedeny řádně v souladu se Smlouvou, Výzvou, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Prací. Dodavatel je povinen zajistit, aby provedením Prací nebyla porušena práva Objednatele, Dodavatele nebo jiných osob.
110. Dodavatel poskytuje Objednateli záruku za jakost Prací, jíž se Dodavatel zavazuje, že Práce budou po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou a že si zachovají vlastnosti sjednané Smlouvou a nebudou mít právní vady. Záruční doba činí **24 měsíců** (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Prací Objednatелеm na základě Předávacího protokolu, v případě, že Práce byly předány bez vad a nedodělků. V případě, že Práce byly předány s drobnými vadami a nedodělků v souladu s odstavcem 102 Smlouvy, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
111. Práce budou vadné, nebudou-li:
- 111.1. při převzetí Objednatелеm mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo stanovené Výzvou nebo
 - 111.2. kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou nebo stanovenému Výzvou nebo
 - 111.3. kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo stanovené Výzvou.
112. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Smlouvy nebo při převzetí Prací.
113. Dodavatel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatелеm nebo jinými osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Dodavatele.
114. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Pracích na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Dodavatel nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
115. Dodavatel odpovídá za vady spočívající v opotřebení Prací, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Prací nemělo dojít.
116. Odpovídá-li Dodavatel za vady Prací, má Objednatel práva z vadného plnění.
117. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Dodavatele jakýmkoliv způsobem. Dodavatel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.

118. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Dodavateli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
119. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Prací.
120. Dodavatel je povinen oznámené vady odstranit podle pokynů Objednatele v přiměřené lhůtě od jejich oznámení Objednatelem, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než **1 den**, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
121. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
- 121.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 121.2. na přiměřenou slevu z ceny Prací nebo
 - 121.3. od Smlouvy ve vztahu k příslušné Jednotlivé práci odstoupit;
- to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny Prací nebo od Smlouvy ve vztahu k příslušné Jednotlivé práci odstoupit.
122. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce Smlouvy je Dodavatel povinen Objednateli uhradit. Dodavatel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 121.1 Smlouvy za odstranění vady.
123. Dodavatel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Dodavatel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Dodavateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
124. Objednatel je povinen poskytnout Dodavateli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
125. O odstranění reklamované vady sepíše Dodavatel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Dodavatel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
126. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatelem Dodavateli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
127. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XVII. SANKCE

128. Dodavatel bere na vědomí, že Práce jsou nezbytné pro provoz Objednatele jakožto zařízení zdravotní péče a pro zajištění zdravotní péče o jeho pacienty. Z tohoto důvodu je kladen zvýšený důraz na dodržení jakosti Prací a doby plnění.

129. Poruší-li Dodavatel povinnost předat Práce Objednateli v době sjednané podle odstavce 54 Smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny dílčího plnění za každý den prodlení.
130. Poruší-li Dodavatel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Prací, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny dílčího plnění za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Dodavatelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Dodavatele postupem podle odstavce 121.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Dodavatele.
131. Poruší-li Dodavatel povinnost vyklidit a předat ve sjednané lhůtě zpět vyklizené místo prováděných Prací Objednateli, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý den prodlení.
132. Poruší-li Dodavatel jakoukoliv povinnost podle odstavce 75, 153 až 155, 167 až 172 nebo 173 až 179 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
133. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Dodavatele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
134. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Dodavatele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
135. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
136. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část ceny Prací ve sjednané době, je povinen uhradit Dodavateli zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

XVIII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

137. Smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.
138. Během doby trvání Smlouvy může být Smlouva vypovězena, a to i bez udání důvodu, avšak nejdříve po uplynutí **3 let** od účinnosti Smlouvy. Výpovědní doba činí **12 měsíců** a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Smlouvy doručena druhé Smluvní straně.
139. Uplynutím doby sjednané v předchozím odstavci Smlouvy zaniká závazek vzniklý ze Smlouvy.
140. Zánikem závazku vzniklého ze Smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran vzniklá na základě Smlouvy (zejména povinnost odstranit vady Prací, nárok na smluvní pokutu apod.).

XIX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

141. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou.

142. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
- 142.1. nebude-li Dodavatel opakovaně plnit své povinnosti ze Smlouvy řádně a včas nebo
 - 142.2. budou-li Práce opakovaně vykazovat vady nebo
 - 142.3. přeruší-li Dodavatel bezdůvodně provádění Prací nebo
 - 142.4. poruší-li Dodavatel některou svou povinnost podle odstavce 75, 153 až 155, 167 až 172 nebo 173 až 179 Smlouvy nebo
 - 142.5. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Dodavatele uvedené v odstavci 145 Smlouvy nebo ocitne-li se Dodavatel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku.
143. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Prací, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
144. Dodavatel je oprávněn pozastavit provádění Prací, bude-li Objednatel i přes písemné upozornění Dodavatele v prodlení s hrazením alespoň jedné Faktury po dobu delší než 180 dnů.

XX. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

145. Dodavatel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Dodavatel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Dodavatele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
146. Dodavatel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Objednatele podle Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou tak, aby byl zajištěn účel Smlouvy.
147. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
148. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Dodavatel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
149. Dodavatel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
150. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
151. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
152. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XXI. POJIŠTĚNÍ

153. Dodavatel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze Smlouvy až do doby uplynutí Záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Dodavatelem při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 500.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Dodavatele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu či jinou újmu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
154. Dodavatel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Dodavatele podle předchozího odstavce Smlouvy do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
155. Dodavatel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XXII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

156. Tvoří-li Dodavatele více osob, platí následující:
- 156.1. všechny osoby tvořící Dodavatele jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
 - 156.2. jednání kterékoli z osob tvořících Dodavatele je přičítáno Dodavateli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Dodavatele,
 - 156.3. za Dodavatele může jednat kterákoli z osob tvořících Dodavatele.
157. Dodavatel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Dodavatel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Dodavatel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
158. Dodavatel je povinen při plnění předmětu Smlouvy dodržovat v místě plnění podle článku IX Smlouvy veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto místě, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.
159. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
160. Dodavatel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Dodavatel prohlašuje, že Smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím Dodavatele ve smyslu § 504 Občanského zákoníku. Smlouvu podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými

právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Objednatel.

161. Dodavatel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
162. Dodavatel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
163. Dodavatel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Dodavatelem.
164. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Dodavatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Dodavatele za Objednatelem.
165. Poruší-li Dodavatel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Dodavatel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Dodavatele nebo vzniklá až v době, kdy byl Dodavatel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Dodavatel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
166. Písemnou formou se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zasláná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany.

XXIII. PODDODAVATELÉ

167. Dodavatel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy pouze jiné osoby uvedené v příloze Smlouvy (Příloha č. 3 Smlouvy), nebo osoby písemně odsouhlasené Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Poddodavatel**“ nebo společně „**Poddodavatelé**“).
168. Dodavatel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
169. Dodavatel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Poddodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Dodavatele jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
170. Dodavatel se zavazuje, že Poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Dodavatele vyplývajících ze Smlouvy v rozsahu podle nabídky Dodavatele podané do Řízení veřejné zakázky.
171. Objednatel je oprávněn požadovat a Dodavatel je povinen zabezpečit změnu Poddodavatele, a to v případech, kdy:

- 171.1. bude Poddodavatel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
 - 171.2. bude Poddodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - 171.3. se Poddodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 171.4. bude Poddodavateli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - 171.5. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Poddodavatele.
- Dodavatel je povinen navrhnout nového Poddodavatele do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Dodavatel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Poddodavatelem kvalifikaci, nový Poddodavatel musí splňovat kvalifikaci stanovenou v Řízení veřejné zakázky prokazovanou původním nahrazovaným Poddodavatelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění této kvalifikace. Nový Poddodavatel musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 172 Smlouvy.
172. Dodavatel je oprávněn změnit Poddodavatele z důvodů na straně Dodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Dodavatele. Objednatel souhlas se změnou nevydá, pokud:
- 172.1. prostřednictvím původního Poddodavatele Dodavatel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Poddodavatel nebo
 - 172.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XXIV. ČLENOVÉ REALIZAČNÍHO TÝMU

173. Dodavatel je povinen zajistit odborné vedení realizace Prací prostřednictvím odpovědných osob Dodavatele, jimiž jsou vedoucí zakázky a zástupce vedoucího zakázky (dále také jako „**Odpovědné osoby Dodavatele**“) nebo osobami písemně odsouhlasenými Objednatelem (dále také jednotlivě „**Člen realizačního týmu**“ nebo společně „**Členové realizačního týmu**“).
174. Odpovědné osoby Dodavatele musí po celou dobu trvání závazků vyplývajících ze Smlouvy splňovat požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci stanovené příslušnými právními předpisy, ČSN nebo ČSN EN platnými a účinnými v době provádění Prací.
175. Údaje o jménu, příjmení, funkci a kontaktní údaje jednotlivých Odpovědných osob Dodavatele jsou uvedeny v Seznamu Odpovědných osob Objednatele a Dodavatele.
176. V případě, že dojde k jakékoli změně v údajích ohledně Odpovědných osob Dodavatele, zavazuje se Dodavatel bezodkladně sdělit Objednateli nové příslušné údaje.
177. Povinností osoby vykonávající funkci vedoucího zakázky nebo zástupce vedoucího zakázky je organizovat Práce, dohlížet na osoby provádějící Práce, kontrolovat soulad provádění Prací s právními předpisy, Interními předpisy, zejména Dezinfekčním řádem, Smlouvou a pokyny Objednatele, zaznamenávat a řešit vady Prací či neshody s Objednatelem, komunikovat s Objednatelem, přijímat nahlášení potřeby provedení Prací apod.
178. Objednatel je oprávněn požadovat a Dodavatel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu, pokud je jeho činnost nedostatečná nebo neuspokojivá, a to v případech, kdy:
- 178.1. kontrola, obecná bezpečnost, organizace a koordinace provádění Prací nejsou dostatečné nebo uspokojivé;

- 178.2. kvalita prací, dodávek a služeb neodpovídá požadavkům Smlouvy;
- 178.3. nejsou vykonávány pokyny Objednatele vydané podle Smlouvy;
- 178.4. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Člena realizačního týmu.

Dodavatel je povinen navrhnout nového Člena realizačního týmu do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Dodavatel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Členem realizačního týmu kvalifikační předpoklady, nový Člen realizačního týmu musí splňovat podmínky kvalifikace stanovené na Člena realizačního týmu stanovené v Řízení veřejné zakázky. Nový Člen realizačního týmu musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 179 Smlouvy.

- 179. Dodavatel je oprávněn změnit Člena, resp. Členy realizačního týmu z důvodů na straně Dodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Dodavatele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
 - 179.1. nový Člen realizačního týmu nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Člen realizačního týmu nebo
 - 179.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XXV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 180. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Smlouva, jakož i všechny vztahy z ní vzniklé nebo s ní související, se budou řídit zejména §§ 2586 – 2635 upravujícími smlouvu o dílo, pokud Smlouva nestanoví jinak. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
- 181. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 182. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
- 183. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
- 184. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejména Zákon o registru smluv, den pozdější.

Přílohy

- Příloha č. 1** Seznam odpovědných osob Objednatele a Dodavatele
- Příloha č. 2** Specifikace Prací a Ceník
- Příloha č. 3** Seznam Poddodavatelů
- Příloha č. 4** Interní předpisy

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Objednatel

Dodavatel

Příloha č. 1 Smlouvy

Seznam odpovědných osob Objednatele a Dodavatele

Údaje o odpovědných osobách Objednatele

Jméno a příjmení odpovědné osoby Objednatele	Funkce odpovědné osoby Objednatele	Kontaktní údaje (tel., e-mail)
"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"	"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"	"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"
"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"	"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"	"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Údaje o odpovědných osobách Dodavatele

Jméno a příjmení odpovědné osoby Dodavatele	Funkce odpovědné osoby Dodavatele	Kontaktní údaje (tel., e-mail)
"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"	vedoucí zakázky	"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"
"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"	"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"	"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"
"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"	"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"	"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Příloha č. 2 Smlouvy

Specifikace Prací a Ceník

Pokyn pro účastníka:

Specifikace Prací a Ceník bude do Smlouvy doplněn před uzavřením Smlouvy s dodavatelem podle údajů z dokumentace Řízení veřejné zakázky a nabídky předložené dodavatelem do Řízení veřejné zakázky.

Účastník ocení předlohu pro zpracování ceny plnění v souladu s pokyny uvedenými v dokumentaci Řízení veřejné zakázky a takto oceněnou předlohu pro zpracování ceny plnění předloží v nabídce. Specifikace Prací a Ceník budou při uzavření Smlouvy s dodavatelem připojeny ke Smlouvě jako její příloha.

Příloha č. 3 Smlouvy

Seznam Poddodavatelů

Pokyn pro účastníka:

Seznam Poddodavatelů bude do Smlouvy doplněn před uzavřením Smlouvy s dodavatelem podle údajů z dokumentace Řízení veřejné zakázky a nabídky předložené dodavatelem do Řízení veřejné zakázky.

Účastník zpracuje Seznam Poddodavatelů v souladu s pokyny uvedenými v dokumentaci Řízení veřejné zakázky a takto zpracovaný Seznam Poddodavatelů předloží v nabídce. Účastníkem zpracovaný Seznam Poddodavatelů bude při uzavření Smlouvy s dodavatelem připojen ke Smlouvě jako její příloha.

Příloha č. 4 Smlouvy

Interní předpisy

Pokyn pro účastníka:

Interní předpisy budou do Smlouvy doplněny před uzavřením Smlouvy s dodavatelem podle údajů z dokumentace Řízení veřejné zakázky.

Interní předpisy budou při uzavření Smlouvy s dodavatelem připojeny ke Smlouvě jako její příloha.